



04.С.139-III-2

АРХИВНЫЙ  
ЭКЗЕМПЛЯР

Государственное унитарное предприятие Московской области  
**«Научно-исследовательский и проектный институт градостроительства»**  
(ГУП МО «НИИПИ градостроительства»)

129110, Москва, ул. Гиляровского, д.47, стр.3, тел: (495) 681-88-18, факс: (495) 681-20-56, e-mail: [nipi@moar.ru](mailto:nipi@moar.ru)

Мастерская проектов планировок

Договор № 151-2006

**«Проект планировки микрорайона «Майданово»,  
расположенного в г. Клин Московской области»**

**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ**

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА  
ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ

Том II

Заказчик: МУП «УКС» г. Клин

Директор

Главный архитектор

Главный инженер

Руководитель МПП



С.Г. Елизаров

О.В. Малинова

Н.А. Рябиков

И.Е. Домбровская

## 15. Красные линии

Разработка красных линий осуществляется в составе «Проекта планировки микрорайона «Майданово». Красные линии подлежат отображению на чертеже планировки территории, входящем в состав основной (утверждаемой) части проекта планировки.

Красные линии устанавливаются по существующим и проектируемым улицам в микрорайоне «Майданово» г. Клин Московской области в границах разработки проекта планировки.

В соответствии с действующими нормативными правовыми актами: красные линии - линии, которые обозначают существующие, планируемые (изменяемые, вновь образуемые) границы территорий общего пользования, границы земельных участков, на которых расположены сети инженерно-технического обеспечения, линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения (далее - линейные объекты). Территории общего пользования - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, скверы, бульвары).

Красные линии устанавливаются с целью:

- определения границ территорий общего пользования;
- определения границ планировочных элементов для разработки документации по планировке территории микрорайона.
- резервирования территорий для развития улично-дорожной сети и инженерных коммуникаций в городе.

На рассматриваемую территорию красные линии ранее не разрабатывались.

Проектные предложения по установлению красных линий сформулированы на основании проектных предложений по планировке территории и организации улично-дорожной сети с учетом существующих и проектируемых инженерных коммуникаций в соответствии со следующей документацией:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Постановление Правительства Московской области от 19.06.2006 N 536/23 «Об утверждении состава и содержания проектов планировки территории, подготовка которых осуществляется на основании документов

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

территориального планирования Московской области и на основании документов территориального планирования муниципальных образований Московской области»;

– СНиП 2.07.01 – 89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

– РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации»;

– «Схема территориального планирования Московской области - основные положения градостроительного развития», утвержденная постановлением Правительства Московской области от 11.07.2007 №517/23;

– Генеральный план муниципального образования «Клинский район» (г. Клин), разрабатываемый ГУП МО «НИИПИ градостроительства» в настоящее время.

Ширина улиц в красных линиях принята не постоянной. Ширина в красных линиях магистральных улиц районного значения изменяется от 25,00 м до 58,00 м (сечения I-I, II-II, III-III, IV-IV, V-V). Ширина улиц в жилой застройке изменяется от 24,00 м до 27,00 м (сечения VI-VI, VII-VII, VIII-VIII). Ширина основных проездов изменяется от 15,00 м до 25,00 м (сечения IX-IX, X-X, XI-XI).

Линии отступа установлены с целью определения места допустимого размещения зданий, строений и сооружений. Формирование линий отступа велось с учетом существующей и планируемой застройки, прилегающей к установленным красным линиям. В сечении I-I, со стороны сохраняемой жилой застройки линия отступа принята на расстоянии 11,30 м от красной линии, с противоположной стороны линия отступа установлена на расстоянии 21,00 м от красной линии. В сечении II-II, со стороны проектируемой застройки линия отступа установлена на расстоянии 3,00 м от красной линии, с противоположной стороны - на расстоянии 5,00 м от красной линии. В сечении III-III линия отступа со стороны территории сохраняемой (существующей) школы установлена на расстоянии 5,00 м от красной линии, с противоположной стороны на расстоянии 3,00 м от красной линии. В сечении IV-IV, линия отступа со стороны русла р. Сестры принята на расстоянии 5,00 м от красной линии, с противоположной стороны - на расстоянии 3,00 м от красной линии. В сечении V-V и IX-IX линия отступа совпадает с красной линией. В сечении VI-VI со стороны проектируемой школы линия отступа принята на расстоянии 14,00 м от красной линии, с противоположной стороны на расстоянии 3,00 м от красной линии. В сечении VII-VII линия отступа установлена с учетом проектируемой жилой застройки и

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

расположена на расстоянии 5,00 м и 5,50 м от красной линии. В сечении VIII-VIII линия отступа со стороны проектируемой котельной принята на расстоянии 5,00 м, с противоположной стороны - на расстоянии 3,00 м от красной линии. В сечении X-X линии отступа установлены на расстоянии 5,00 м от красной линии. В сечении XI-XI, со стороны существующей школы линия отступа принята на расстоянии 5,00 м от красной линии, с противоположной стороны на расстоянии 3,00 м.

Красные линии обязательны для соблюдения всеми субъектами градостроительной деятельности, участвующими в процессе проектирования, строительства и реконструкции объектов на территории, прилегающей к устанавливаемым красным линиям.

Утверждение красных линий не влечет за собой прекращение прав юридических и физических лиц на существующие земельные участки и другие объекты недвижимости, а является основанием для последующего принятия (в случае необходимости) решений об изъятии, в том числе путем выкупа, земельных участков для реализации государственных и муниципальных нужд по развитию транспортной и инженерной инфраструктуры.

Точки границ расчета красных линий привязываются к координатам местной геодезической сети для последующей разработки красных линий на прилегающих участках улиц и дорог. Ниже представлена ведомость координат точек перелома красных линий.

Ведомость координат  
точек перелома красных линий

№ точки				
1		X=	8290,861	Y= 9364,849
2	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 57°7'48" 91,739 1	X=	8340,651 Y= 9441,901
3	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 37°46'32" 9,806 2	X=	8348,402 Y= 9447,908
4	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 30°34'36" 9,774 3	X=	8356,817 Y= 9452,880
5		X=	8348,402 Y= 9447,908	
		X=	8365,072 Y= 9455,870	

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

№ точки						
	элемент	прямая				
	дир.напр.	19°54'38"				
	расст.	8,780				
	точка	4	X=	8356,817	Y=	9452,880
6			X=	8373,392	Y=	9457,168
	элемент	прямая				
	дир.напр.	8°52'2"				
	расст.	8,421				
	точка	5	X=	8365,072	Y=	9455,870
7			X=	8390,353	Y=	9456,717
	элемент	прямая				
	дир.напр.	358°28'37"				
	расст.	16,967				
	точка	6	X=	8373,392	Y=	9457,168
8			X=	8545,725	Y=	9436,047
	элемент	прямая				
	дир.напр.	352°25'20"				
	расст.	156,741				
	точка	7	X=	8390,353	Y=	9456,717
9			X=	8563,559	Y=	9436,598
	элемент	прямая				
	дир.напр.	1°46'11"				
	расст.	17,843				
	точка	8	X=	8545,725	Y=	9436,047
10			X=	8580,274	Y=	9442,818
	элемент	прямая				
	дир.напр.	20°24'41"				
	расст.	17,835				
	точка	9	X=	8563,559	Y=	9436,598
11			X=	8594,124	Y=	9454,071
	элемент	прямая				
	дир.напр.	39°5'37"				
	расст.	17,845				
	точка	10	X=	8580,274	Y=	9442,818
12			X=	8603,740	Y=	9469,392
	элемент	прямая				
	дир.напр.	57°53'10"				
	расст.	18,089				
	точка	11	X=	8594,124	Y=	9454,071
13			X=	8613,287	Y=	9461,435
	элемент	прямая				
	дир.напр.	320°11'25"				
	расст.	12,428				
	точка	12	X=	8603,740	Y=	9469,392
14			X=	8618,022	Y=	9480,000
	элемент	прямая				
	дир.напр.	75°41'30"				
	расст.	19,159				
	точка	13	X=	8613,287	Y=	9461,435
15			X=	8609,105	Y=	9482,084
	элемент	прямая				
	дир.напр.	166°50'44"				
	расст.	9,157				
	точка	14	X=	8618,022	Y=	9480,000
16			X=	8630,428	Y=	9532,359
	элемент	прямая				

Инва. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

№ точки						
	дир.напр.	67°1'1"				
	расст.	54,610				
	точка	15	X=	8609,105	Y=	9482,084
17	элемент	прямая	X=	8840,290	Y=	9429,250
	дир.напр.	333°50'3"				
	расст.	233,824				
	точка	16	X=	8630,428	Y=	9532,359
18	элемент	прямая	X=	8847,647	Y=	9473,634
	дир.напр.	80°35'18"				
	расст.	44,990				
	точка	17	X=	8840,290	Y=	9429,250
19	элемент	прямая	X=	8848,118	Y=	9487,620
	дир.напр.	88°4'16"				
	расст.	13,994				
	точка	18	X=	8847,647	Y=	9473,634
20	элемент	прямая	X=	8824,753	Y=	9492,588
	дир.напр.	167°59'46"				
	расст.	23,887				
	точка	19	X=	8848,118	Y=	9487,620
21	элемент	прямая	X=	8813,293	Y=	9469,260
	дир.напр.	243°50'14"				
	расст.	25,991				
	точка	20	X=	8824,753	Y=	9492,588
22	элемент	прямая	X=	8635,865	Y=	9556,422
	дир.напр.	153°50'14"				
	расст.	197,681				
	точка	21	X=	8813,293	Y=	9469,260
23	элемент	прямая	X=	8678,954	Y=	9690,326
	дир.напр.	72°9'44"				
	расст.	140,666				
	точка	22	X=	8635,865	Y=	9556,422
24	элемент	прямая	X=	8784,559	Y=	9735,829
	дир.напр.	23°18'37"				
	расст.	114,991				
	точка	23	X=	8678,954	Y=	9690,326
25	элемент	прямая	X=	8791,243	Y=	9726,545
	дир.напр.	305°45'7"				
	расст.	11,440				
	точка	24	X=	8784,559	Y=	9735,829
26	элемент	прямая	X=	8798,178	Y=	9725,170
	дир.напр.	348°47'8"				
	расст.	7,070				
	точка	25	X=	8791,243	Y=	9726,545
27	элемент	прямая	X=	8825,237	Y=	9731,528
	дир.напр.	13°13'22"				

Изм. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

№ точки						
	расст.	27,796				
	точка	26	X=	8798,178	Y=	9725,170
28	элемент	прямая	X=	8855,529	Y=	9721,908
	дир.напр.	342°22'53"				
	расст.	31,783				
	точка	27	X=	8825,237	Y=	9731,528
29	элемент	прямая	X=	8857,398	Y=	9728,150
	дир.напр.	73°19'52"				
	расст.	6,516				
	точка	28	X=	8855,529	Y=	9721,908
30	элемент	прямая	X=	8870,302	Y=	9725,235
	дир.напр.	347°16'14"				
	расст.	13,229				
	точка	29	X=	8857,398	Y=	9728,150
31	элемент	прямая	X=	8855,593	Y=	9783,787
	дир.напр.	104°6'6"				
	расст.	60,371				
	точка	30	X=	8870,302	Y=	9725,235
32	элемент	прямая	X=	9025,432	Y=	9860,526
	дир.напр.	24°18'54"				
	расст.	186,371				
	точка	31	X=	8855,593	Y=	9783,787
33	элемент	прямая	X=	9032,470	Y=	9862,907
	дир.напр.	18°41'28"				
	расст.	7,430				
	точка	32	X=	9025,432	Y=	9860,526
34	элемент	прямая	X=	9039,199	Y=	9863,817
	дир.напр.	7°42'6"				
	расст.	6,790				
	точка	33	X=	9032,470	Y=	9862,907
35	элемент	прямая	X=	9045,974	Y=	9863,403
	дир.напр.	356°30'11"				
	расст.	6,788				
	точка	34	X=	9039,199	Y=	9863,817
36	элемент	прямая	X=	9053,141	Y=	9861,551
	дир.напр.	345°30'41"				
	расст.	7,402				
	точка	35	X=	9045,974	Y=	9863,403
37	элемент	прямая	X=	9101,224	Y=	9844,169
	дир.напр.	340°7'30"				
	расст.	51,128				
	точка	36	X=	9053,141	Y=	9861,551
38			X=	9111,424	Y=	9872,382
39	элемент	прямая	X=	9012,119	Y=	9908,281
	дир.напр.	160°7'30"				

Изм. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

№ точки						
	расст.	105,595				
	точка	38	X=	9111,424	Y=	9872,382
40	элемент	прямая	X=	8833,306	Y=	9827,487
	дир.напр.	204°18'54"				
	расст.	196,219				
	точка	39	X=	9012,119	Y=	9908,281
41	элемент	прямая	X=	8777,198	Y=	9947,114
	дир.напр.	115°7'40"				
	расст.	132,131				
	точка	40	X=	8833,306	Y=	9827,487
42			X=	8750,037	Y=	9934,375
43	элемент	прямая	X=	8808,428	Y=	9809,879
	дир.напр.	295°7'39"				
	расст.	137,509				
	точка	42	X=	8750,037	Y=	9934,375
44	элемент	прямая	X=	8804,463	Y=	9800,156
	дир.напр.	247°48'52"				
	расст.	10,500				
	точка	43	X=	8808,428	Y=	9809,879
45	элемент	прямая	X=	8752,334	Y=	9777,150
	дир.напр.	203°48'48"				
	расст.	56,980				
	точка	44	X=	8804,463	Y=	9800,156
46	элемент	прямая	X=	8719,356	Y=	9770,889
	дир.напр.	190°44'60"				
	расст.	33,567				
	точка	45	X=	8752,334	Y=	9777,150
47	элемент	прямая	X=	8618,787	Y=	9727,556
	дир.напр.	203°18'37"				
	расст.	109,507				
	точка	46	X=	8719,356	Y=	9770,889
48	элемент	прямая	X=	8631,281	Y=	9700,823
	дир.напр.	295°2'59"				
	расст.	29,509				
	точка	47	X=	8618,787	Y=	9727,556
49	элемент	прямая	X=	8575,902	Y=	9675,894
	дир.напр.	204°14'6"				
	расст.	60,731				
	точка	48	X=	8631,281	Y=	9700,823
50	элемент	прямая	X=	8551,138	Y=	9685,556
	дир.напр.	158°41'10"				
	расст.	26,582				
	точка	49	X=	8575,902	Y=	9675,894
51	элемент	прямая	X=	8521,051	Y=	9747,282
	дир.напр.	115°59'9"				



Изм. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

№ точки						
	расст.	68,668				
	точка	50	X=	8551,138	Y=	9685,556
52	элемент	прямая	X=	8420,578	Y=	9765,514
	дир.напр.	169°42'54"				
	расст.	102,114				
	точка	51	X=	8521,051	Y=	9747,282
53	элемент	прямая	X=	8342,355	Y=	9823,445
	дир.напр.	143°28'36"				
	расст.	97,339				
	точка	52	X=	8420,578	Y=	9765,514
54	элемент	прямая	X=	8340,137	Y=	9837,429
	дир.напр.	99°0'45"				
	расст.	14,159				
	точка	53	X=	8342,355	Y=	9823,445
55	элемент	прямая	X=	8375,326	Y=	9886,944
	дир.напр.	54°35'59"				
	расст.	60,745				
	точка	54	X=	8340,137	Y=	9837,429
56			X=	8342,721	Y=	9910,116
57			X=	8214,412	Y=	9729,571
	элемент	прямая				
	дир.напр.	234°35'58"				
	расст.	221,494				
	точка	56	X=	8342,721	Y=	9910,116
58	элемент	прямая	X=	8197,095	Y=	9699,231
	дир.напр.	240°17'2"				
	расст.	34,934				
	точка	57	X=	8214,412	Y=	9729,571
59			X=	8184,740	Y=	9666,554
	элемент	прямая				
	дир.напр.	249°17'19"				
	расст.	34,935				
	точка	58	X=	8197,095	Y=	9699,231
60			X=	8177,653	Y=	9632,346
	элемент	прямая				
	дир.напр.	258°17'43"				
	расст.	34,934				
	точка	59	X=	8184,740	Y=	9666,554
61			X=	8176,007	Y=	9597,451
	элемент	прямая				
	дир.напр.	267°17'58"				
	расст.	34,934				
	точка	60	X=	8177,653	Y=	9632,346
62			X=	8179,843	Y=	9562,728
	элемент	прямая				
	дир.напр.	276°18'15"				
	расст.	34,934				
	точка	61	X=	8176,007	Y=	9597,451
63			X=	8189,067	Y=	9529,033
	элемент	прямая				
	дир.напр.	285°18'35"				

Изм. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

№ точки						
	расст. точка	34,935 62	X=	8179,843	Y=	9562,728
64	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 294°18'51" 34,935 63	X=	8203,451	Y=	9497,197
65	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 303°19'15" 34,934 64	X=	8189,067	Y=	9529,033
66	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 307°49'21" 77,653 65	X=	8222,641	Y=	9468,006
67	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 237°7'44" 23,965 66	X=	8203,451	Y=	9497,197
79			X=	8270,259	Y=	9406,667
68	элемент дир.напр.	прямая 307°49'20"	X=	8257,252	Y=	9386,539
	расст. точка	65,108 79	X=	8270,259	Y=	9406,667
69	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 57°14'44" 149,587 68	X=	8254,710	Y=	9491,927
70	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 132°17'44" 177,728 69	X=	8294,635	Y=	9440,497
71	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 185°37'39" 15,368 70	X=	8255,964	Y=	9697,761
72	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 243°44'30" 26,909 71	X=	8240,670	Y=	9696,254
73	элемент дир.напр. расст. точка	прямая 252°33'12" 27,060 72	X=	8220,652	Y=	9646,307
74	элемент дир.напр.	прямая 261°3'20"	X=	8228,765	Y=	9672,122
			X=	8216,445	Y=	9619,577

Инд. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

№ точки						
	расст.	27,059				
	точка	73	X=	8220,652	Y=	9646,307
75	элемент	прямая	X=	8216,236	Y=	9592,518
	дир.напр.	269°33'27"				
	расст.	27,060				
	точка	74	X=	8216,445	Y=	9619,577
76	элемент	прямая	X=	8220,031	Y=	9565,726
	дир.напр.	278°3'44"				
	расст.	27,059				
	точка	75	X=	8216,236	Y=	9592,518
77	элемент	прямая	X=	8227,746	Y=	9539,790
	дир.напр.	286°33'57"				
	расст.	27,059				
	точка	76	X=	8220,031	Y=	9565,726
78	элемент	прямая	X=	8239,211	Y=	9515,280
	дир.напр.	295°4'7"				
	расст.	27,059				
	точка	77	X=	8227,746	Y=	9539,790
91			X=	8405,709	Y=	9566,945
79			X=	8254,710	Y=	9491,927
	элемент	прямая				
	дир.напр.	206°25'7"				
	расст.	168,607				
	точка	91	X=	8405,709	Y=	9566,945
80			X=	8354,122	Y=	9486,757
	элемент	прямая				
	дир.напр.	357°1'23"				
	расст.	99,546				
	точка	79	X=	8254,710	Y=	9491,927
81			X=	8549,022	Y=	9460,829
	элемент	прямая				
	дир.напр.	352°25'20"				
	расст.	196,617				
	точка	80	X=	8354,122	Y=	9486,757
82			X=	8558,748	Y=	9461,127
	элемент	прямая				
	дир.напр.	1°45'18"				
	расст.	9,731				
	точка	81	X=	8549,022	Y=	9460,829
83			X=	8567,867	Y=	9464,522
	элемент	прямая				
	дир.напр.	20°25'13"				
	расст.	9,730				
	точка	82	X=	8558,748	Y=	9461,127
84			X=	8575,419	Y=	9470,657
	элемент	прямая				
	дир.напр.	39°5'21"				
	расст.	9,730				
	точка	83	X=	8567,867	Y=	9464,522
85			X=	8580,611	Y=	9478,887
	элемент	прямая				
	дир.напр.	57°45'13"				

Инва. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

№ точки						
	расст.	9,731				
	точка	84	X=	8575,419	Y=	9470,657
86	элемент	прямая	X=	8602,453	Y=	9530,563
	дир.напр.	67°5'16"				
	расст.	56,102				
	точка	85	X=	8580,611	Y=	9478,887
87	элемент	прямая	X=	8560,193	Y=	9615,792
	дир.напр.	116°22'26"				
	расст.	95,131				
	точка	86	X=	8602,453	Y=	9530,563
88	элемент	прямая	X=	8533,638	Y=	9624,742
	дир.напр.	161°22'30"				
	расст.	28,023				
	точка	87	X=	8560,193	Y=	9615,792
89	элемент	прямая	X=	8485,410	Y=	9601,701
	дир.напр.	205°32'11"				
	расст.	53,449				
	точка	88	X=	8533,638	Y=	9624,742
90	элемент	прямая	X=	9598,628	Y=	8472,018
	дир.напр.	314°34'46"				
	расст.	1586,013				
	точка	89	X=	8485,410	Y=	9601,701
91			X=	8405,709	Y=	9566,945
92			X=	8408,065	Y=	9594,672
	элемент	прямая				
	дир.напр.	85°8'35"				
	расст.	27,827				
	точка	91	X=	8405,709	Y=	9566,945
93	элемент	прямая	X=	8460,924	Y=	9619,926
	дир.напр.	25°32'12"				
	расст.	58,582				
	точка	92	X=	8408,065	Y=	9594,672
94	элемент	прямая	X=	8463,179	Y=	9626,357
	дир.напр.	70°40'37"				
	расст.	6,815				
	точка	93	X=	8460,924	Y=	9619,926
95	элемент	прямая	X=	8408,887	Y=	9743,062
	дир.напр.	114°56'53"				
	расст.	128,715				
	точка	94	X=	8463,179	Y=	9626,357
96	элемент	прямая	X=	8327,853	Y=	9803,075
	дир.напр.	143°28'36"				
	расст.	100,837				
	точка	95	X=	8408,887	Y=	9743,062
97	элемент	прямая	X=	8314,181	Y=	9800,906
	дир.напр.	189°0'53"				

Инва. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

№ точки						
	расст.	13,843				
	точка	96	X=	8327,853	Y=	9803,075
98	элемент	прямая	X=	8265,896	Y=	9732,965
	дир.напр.	234°35'56"				
	расст.	83,351				
	точка	97	X=	8314,181	Y=	9800,906
99			X=	8266,488	Y=	9723,343
	элемент	прямая				
	дир.напр.	273°31'15"				
	расст.	9,640				
	точка	98	X=	8265,896	Y=	9732,965
100			X=	8372,400	Y=	9606,560
	элемент	прямая				
	дир.напр.	312°12'19"				
	расст.	157,657				
	точка	99	X=	8266,488	Y=	9723,343
109			X=	8427,323	Y=	9738,995
102			X=	8483,255	Y=	9630,594
	элемент	прямая				
	дир.напр.	297°17'33"				
	расст.	121,980				
	точка	109	X=	8427,323	Y=	9738,995
103			X=	8541,040	Y=	9658,202
	элемент	прямая				
	дир.напр.	25°32'14"				
	расст.	64,041				
	точка	102	X=	8483,255	Y=	9630,594
104			X=	8543,857	Y=	9666,258
	элемент	прямая				
	дир.напр.	70°43'35"				
	расст.	8,534				
	точка	103	X=	8541,040	Y=	9658,202
105			X=	8523,426	Y=	9707,896
	элемент	прямая				
	дир.напр.	116°8'11"				
	расст.	46,380				
	точка	104	X=	8543,857	Y=	9666,258
106			X=	8505,768	Y=	9726,606
	элемент	прямая				
	дир.напр.	133°20'35"				
	расст.	25,727				
	точка	105	X=	8523,426	Y=	9707,896
107			X=	8488,368	Y=	9737,914
	элемент	прямая				
	дир.напр.	146°58'51"				
	расст.	20,752				
	точка	106	X=	8505,768	Y=	9726,606
108			X=	8433,991	Y=	9747,801
	элемент	прямая				
	дир.напр.	169°41'42"				
	расст.	55,269				
	точка	107	X=	8488,368	Y=	9737,914
109			X=	8427,323	Y=	9738,995
	элемент	прямая				
	дир.напр.	232°51'60"				

№ точки						
	расст.	11,046				
	точка	108	X=	8433,991	Y=	9747,801

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №





# Проект планировки микрорайона "Майданово"

Разбивочный чертеж-акт установления красных линий

М 1:2000

Система координат: местная  
Номенклатура планшета:



## Условные обозначения:

- планируемые красные линии
- - - линии отступа
- точки перелома красных линий
- оси проезжих частей (планируемые)
- оси проезжих частей (существующие)

## Границы:

- разработки проекта планировки
- водоохранные зоны
- санитарно-защитные зоны существующих объектов
- санитарно-защитные зоны проектируемых объектов
- I пояс зоны санитарной охраны источников водоснабжения

## Объекты и территории:

- малоэтажная жилая застройка (1-2 эт.) (сущ.)
- жилая застройка средней этажности (3-5 эт.) (сущ.)
- многоэтажная жилая застройка (проект)
- здания и сооружения общественного назначения (сущ./проект)
- школы и детские дошкольные учреждения (сущ./проект)
- объекты здравоохранения (сущ.)
- объекты спортивного назначения (сущ.)
- объекты инженерной инфраструктуры (сущ./проект)
- объекты транспортной инфраструктуры (сущ./проект)
- территории садовых товариществ (сущ.)
- озелененные территории (сущ./проект)
- территория парка с прудами (усадьба "Майданово") (сущ.)
- площадки: спортивные, детские, для отдыха взрослого населения (сущ./проект)
- водные поверхности (сущ.)

## Транспортная инфраструктура:

- автомобильные дороги, проезды
- тротуары, пешеходные дорожки
- стоянки легковых автомобилей с указанием числа машиномест (сущ.)
- стоянки легковых автомобилей с указанием числа машиномест (проект)
- гаражи (сущ.)
- гаражи (проект)
- остановочные пункты общественного транспорта (проект)
- направления движения транспорта (проект)
- направления движения общественного транспорта (проект)
- перекресток со светофорным регулированием (проект)
- мосты (сущ.)
- мосты (проект)
- основные пути пешеходного движения (проект)
- наземные пешеходные переходы (проект)

"СОГЛАСОВАНО"

Зам. директора ЦУГД  
"Мосавтодор"

А.А. Пафлюхин  
" " " 2008 г.

"СОГЛАСОВАНО"

Генеральный директор  
ГП МО "Мособлгазотрест"

А.А. Чайкин  
" " " 2008 г.

"СОГЛАСОВАНО"

Заместитель начальника  
Главархитектуры МО

В.В. Горбунко  
" " " 2008 г.

"УТВЕРЖДАЮ"

Глава Клинского  
муниципального района МО

А.Н. Постригань  
" " " 2008 г.

Рез. № от 2008 г.

Мы, нижеподписавшиеся, составили настоящий акт о том, что устанавливаемые красные линии, показанные на чертеже, не противоречат проектным предложениям генерального плана города Клин Московской области. Устанавливаемые красные линии обязательны для соблюдения всеми субъектами градостроительной деятельности при строительстве новых и реконструкции существующих объектов, а также при формировании границ земельных участков. Утверждение красных линий не влечет за собой прекращение прав юридических и физических лиц на существующие земельные участки и другие объекты недвижимости, а является основанием для последующего принятия (в случае необходимости) решений об изъятии, в том числе путем выкупа, земельных участков для реализации государственных и муниципальных нужд.

"СОГЛАСОВАНО"

Главный архитектор  
Клинского муниципального района МО

В.В. Туманов  
" " " 2008 г.

"СОГЛАСОВАНО"

Директор ГУП МО "НИПИ  
градостроительства"

С.Г. Елизаров  
" " " 2008 г.

Примечание: ведомость координат точек перелома красных линий см. в пояснительной записке.

151-2006			
Московская область, г. Клин, м-н "Майданово"			
Проект планировки микрорайона "Майданово"	Стадия	Лист	Листов
	ПП	8	
Разбивочный чертеж-акт установления красных линий М 1:2000	ГУП МО "НИПИ градостроительства" (МПП)		
Должность	ФИО	Подпись	Дата
Директор	Елизаров С.Г.		
Гл. архитектор	Малинов О.В.		
Гл. инженер	Рябов Н.А.		
Рук. мастер	Домбровская И.В.		
Ведущий арх.	Резина Е.А.		
Рук. МКЛПМ	Богачев П.С.		
И.о. нач. ОКЛ	Крутилин С.В.		
Инженер	Салыга Д.М.		
Проектировщик	Крутилин С.В.		