

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН ПОМЕЩЕНИЯ

Общие сведения о кадастровых работах

1. Технический план помещения подготовлен в результате выполнения кадастровых работ в связи с: созданием помещения, расположенного по адресу: Челябинская область, Аргаяшский район, деревня Мавлютова, улица Мостовая, дом 15, квартира 1

2. Сведения о заказчике кадастровых работ:

Аккулова Эльза Ильясовна, СНИЛС:019-834-384 78

(фамилия, имя, отчество (при наличии отчества) физического лица, страховой номер индивидуального лицевого счета (при наличии), полное наименование юридического лица, органа государственной власти, органа местного самоуправления, иностранного юридического лица с указанием страны его регистрации (инкорпорации))

3. Сведения о кадастровом инженере:

Фамилия, имя, отчество (при наличии отчества) Пугачёва Елена Владимировна

№ квалификационного аттестата кадастрового инженера 74-12-387 от 29.03.2012

Контактный телефон 210-55-62

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером Челябинская область, г. Челябинск, ул. Агалакова, д.64, кв.20, E-mail: tu.cti@mail.ru

Сокращенное наименование юридического лица, если кадастровый инженер является работником юридического лица Аргаяшский филиал ОГУП "Обл. ЦТИ" по Челябинской области г. Челябинск, ул. Сони Кривой, 75-а

Дата подготовки технического плана (число, месяц, год): 19.05.2015 г.

Исходные данные

1. Перечень документов, использованных при подготовке технического плана помещения

№ п/п	Наименование документа	Реквизиты документа
1	2	3
1	Декларация об объекте недвижимости	от 18.05.2015
2	Ответ на запрос из архивного отдела администрации Аргаяшского муниципального района	№120 от 28.04.2015
3	Ответ на запрос из Администрации Аргаяшского района Челябинской области	№84 от 14.04.2015
4	Выписка из реестра муниципальной собственности	№287 от 05.05.2015
5	Выписка из реестра муниципальной собственности	№144 от 17.05.2015
6	распоряжение "О вступлении в должность Главы муниципального района"	№№28-л/с от 23.03.2010
7	Кадастровая выписка об объекте недвижимости	№7400/101/15-2522 от 12.01.2015

2. Сведения о средствах измерений

№ п/п	Наименование прибора (инструмента, аппаратуры)	Сведения об утверждении типа средств измерений	Реквизиты свидетельства о проверке прибора (инструмента, аппаратуры)
1	2	3	4
1	Дальномер лазерный HILTI PD32	28441-04, 01 января 2010г.	Свидетельство о поверке №006701 выдано 07.11.2014, действительно до 07.11.2015

3. Сведения об объекте (объектах) недвижимости, из которого (которых) было образовано помещение

№ п/п	Кадастровый номер
1	2
-	-

Характеристики помещения

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Кадастровый номер помещения	-
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер помещения (кадастровый,	-

	инвентарный или условный номер)	
3	Кадастровый номер здания или сооружения в которых расположено помещение	74:02:0404001:1175
4	Номер кадастрового квартала	74:02:0404001
5	Кадастровый номер квартиры, в которой расположена комната	-
6	Номер, обозначение этажа, на котором расположено помещение	1
7	Адрес (описание местоположения) помещения	Челябинская область, Аргаяшский район, деревня Мавлютова, улица Мостовая, дом 15, квартира 1
	Иное описание местоположения	-
6	Назначение помещения	Жилое помещение
7	Вид жилого помещения	Квартира
8	Площадь помещения (Р), м2	80,6

Закключение кадастрового инженера

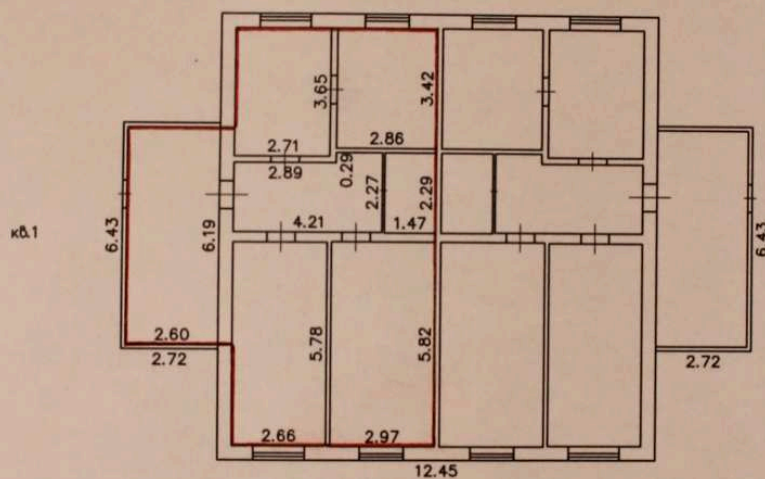
1. В связи с тем что отсутствует разрешительная и техническая документация на объект недвижимости, что подтверждается письмом Администрации Аргаяшского муниципального района №84 от 14.04.2015 г. и документом №120 от 28.04.2015г. из Архивного отдела Аргаяшского муниципального района. Технический план подготовлен на основании Декларации, согласно письма Минэкономразвития РФ от 19.09.2014г. Декларация подписана лицом, имеющим право распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности, Главой Аргаяшского муниципального района Челябинской области

2. В результате проведения кадастровых работ выявлено: площадь жилого помещения составляет 80,6 кв.м., помещение расположено на 1 (первом) этаже в многоквартирном доме по адресу: Челябинская область, Аргаяшский район, деревня Мавлютова, улица Центральная, дом №15.

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН ПОМЕЩЕНИЯ

План этажа

1 этаж



Условные обозначения:

- Граница существующего помещения
- - - - - Граница существующей части помещения
- Граница вновь образованного помещения
- - - - - Граница вновь образованной части помещения

Масштаб 1:200